

# Textová část projektové dokumentace

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

*Název akce:*

**„Stavební úpravy a přístavba společenského domu  
v obci Butoves - č.p. 62“**

*Stavebník:* obec Butoves - Butoves 47, 506 01 Jičín  
IČ: 00578282

*Stupeň dokumentace:* **SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

*Projektant:* Ing. Lubor Jenček , Novoměstská 74, 507 43 Sobotka  
IČO: 728 14 241 , 774170091; email: luborjencek@seznam.cz

# A Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

**a) název stavby,**

**Stavební úpravy a přístavba společenského domu v obci Butoves - č.p. 62**

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

katastrální území Butoves - parc. č. st. 74, 165/7

**c) předmět projektové dokumentace.**

Změna dokončené stavby

- Bližší popis – oddíl B.2.1

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

**b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo**

obec Butoves - Butoves 47, 506 01 Jičín

IČ: 00578282

Zastoupená starostou: Bob Šviha

**c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

*c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

#### POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Radka Mašková, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0601326

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není dále členěna na jednotlivé objekty.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- zaměření stávajícího stavu stavby
- informace o existenci sítí na řešeném pozemku

# B Souhrnná technická zpráva

## B.1 Popis území stavby

*a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Jedná se o stávající zastavěné území obce (plocha OV – občanská vybavenost).  
Navržená přístavba je svým hmotovým a objemovým řešením plně v souladu především se stavbou, na kterou navazuje i s okolními stávajícími stavbami.

*b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Jedná se o stávající zastavěné území obce (plocha OV – občanská vybavenost).  
Navržený záměr je v souladu s ÚP.

*c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,*

O žádné takové rozhodnutí nebylo stavebníkem požádáno

*d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Podmínky stanovené v závazných stanoviscích jednotlivých dotčených orgánů jsou zpracovány vždy v té části projektové dokumentace, která je danou podmínkou dotčena.

### 1.) Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

Územní odbor Jičín – Dělnická 162 , 506 01 Jičín

Tento orgán vydal dne 12.7.2021 souhlasné koordinované závazné stanovisko č.j. HSHK-2495-3/2023, které je v plném rozsahu SOUHLASNÉ bez stanovení dalších podmínek.

**2.) Krajská hygienická stanice Královehradeckého kraje (dále jen KHS KHK)**

Tento orgán státní správy vydal závazné stanovisko pod č.j. KSHSK 39908/2023/HOK.JC/Ro ze dne 20.11.2023, které je souhlasné bez stanovení dalších podmínek.

**3.) Městský úřad Jičín – odbor životního prostředí**

Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

Tento orgán vydal dne 13.11.2023 souhrnné závazné stanovisko (pod značkou.: MuJc/2023/34468/ZP/Hav), které je v plném rozsahu souhlasné.

**4.) Městský úřad Jičín – odbor územního plánování a rozvoje města , oddělení Úřad územního plánování**

Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

Tento orgán vydal dne 19.10.2023 souhrnné závazné stanovisko (pod značkou.: MuJc/2023/32560/UP/Zda), které je v plném rozsahu souhlasné bez dalších podmínek.

*e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Byla provedena místní prohlídka. Zpracován byl průzkum radonového indexu pozemku.

*f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,*

Netýká se navrženého záměru. Předmětné území nepodléhá ochraně podle jiných předpisů.

*g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Navržený záměr se nenachází v záplavovém území stavba je zcela mimo záplavové území

*h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Navržená přístavby nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby, odtokové poměry v území. Akustika je řešena níže v odstavci B.2.11.b).

*i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

Netýká se navržené stavby

*j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*

Pozemek parc. č. 165/7 na němž je navržena přístavba nepodléhá ochraně ZPF.

*k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Objekt č.p. 62 je ve stávajícím stavu napojen:

- na veřejnou splaškovou kanalizaci přípojkou PVC 160 (DN 150). Vývod z kuchyně je vybaven lapákem tuků, který bude zachován
- veřejný vodovodní řad – přípojka DN 40 ... bude zachována
- síť NN ... stávající přípojky bude zachována beze změny
- plynovod ... pozice HUP bude v souvislosti s navrženou přístavbou upravena – konkrétně zkrácena dle samostatného oddílu projektové dokumentace. Nová pozice HUP je vyznačena ve výkresu situace stavby. Navržené zkrácení bude předmětem odsouhlasení ze strany Gasnet

Kapacitnost stávajících přípojek IS je dostatečná a není potřeba ji navyšovat v souvislosti s navrženou stavební úpravou a přístavbou.

Dešťové vody jsou ve stávajícím stavu svedeny do dešťové kanalizace a z části na terén. V novém stavu je navržena realizace nového zemního vedení dešťové kanalizace, které přejde do zemního vsaku na dešťové vody v délce 35 m (perforované PVC DN 150 osazené do štěrkového lože š. 0,6 m a v. 0,6 m).

Stávající možnost bezbariérové užívání bude v novém stavu doplněna o chybějící WC pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Dopravně je pozemek parc.č. 165/7 napojen na stávající místní komunikaci na pozemku parc. č. 196/3. S ohledem na skutečnost, že motivem přístavby není navýšení kapacity, ale větší variability využití objektu nejsou navrhována nová parkovací stání.

#### **Veškeré stávající přípojky inž. sítí areálu stavebníka budou zachovány:**

*l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

*Navržené přístavba není podmíněna jinými stavbami, nebo investicemi.*

*m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

Přístavba je navržena výhradně na pozemku stavebníka – parc. č. 165/7 k.ú. Butoves.

*n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Vlivem navržené stavby nevzniknou žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Řešený objekt pochází ze 70-tých let (jižní část) a z 80-tých (severní část) a byl vybudován jako kulturně společenské zázemí tehdejší vojenské posádky. Na počátku 90-tých let (po odsunu sovětských vojsk) se dostal objekt č.p. 62 do vlastnictví obce.

Objekt byl zaměřen pro potřeby vynesení stávajícího stavu (nedochovala se celistvá původní projektová dokumentace). Prostor střešních vazníků (nad pohledem sálu) bude prozkoumán v rámci zpracování prováděcí projektové dokumentace. Bude nutná lokální demontáž podhledu pro zajištění přístupu.

Stav konstrukcí je vzhledem k věku objektu zhodnocen jako dobrý.

#### *b) účel užívání stavby,*

Ve stávajícím stavu je objekt užíván pro menší kulturní akce a současně pro sportovní účely (místní spolky) Na způsobu užívání se navrženým záměrem nic nemění.

Navrhovaný záměr má tyto motivy:

- 1) přístavba objektu na východní a severní straně má za cíl zlepšit variabilitu využitelnosti sálu. Sál je kromě společenských akcí užíván i sportovně (stolní tenis, jóga, ...) a tyto činnosti si žádají uskladnění svých potřeb. Dále vznikne šatní prostor, sklad sálu  
Upraven bude prostor pro vystupování kapely. Upraven bude zadní vstup (na severní straně). **Objekt je užíván souběžně 100 osobami, z toho 70 na sále. Tato kapacita není předmětem změny a je zachována i pro nový stav.** Akce s živou hudbou bude probíhat cca 3 x do roka (plesová sezóna).
- 2) Úprava kuchyně a jejího zázemí (modernizace po 45 letech). Dále drobná úprava sociálního zázemí s cílem vložit do objektu WC pro osoby nesníženou schopností pohybu. Samotný restaurační prostor bude vybaven novým výčepem a vloženými dveřmi místo okna funkčně propojen s venkovní zastřešenou terasou na zádní straně objektu povolenou v roce 2019.

Navržena je nová vzduchotechnika, která zajistí nucenou výměnu vzduchu na společenském sále a samostatná soustava VZT je pro prostor kuchyně. VZT soustava je vybavena rekuperací a dohřevem.

Teplovodní vytápění bude zachováno a rozšířeno. Zdrojem tepla otopné soustavy bude plynový kotel o výkonu 35 kW (místnosti č. 1.15). Pod kotlem bude umístěn nepřímý ohříváný zásobník TUV pro kuchyň. Odtah spalin A SÁNÍ SPALOVACÍHO VZDUCHU bude proveden koaxiálním potrubím nad střechu.

Ohřev TUV:

- pro kuchyň by to bylo ze zásobníku nepřímý ohřívání plynovým kotlem
- pro hlavní soc. zázemí v jižní části objektu (u restaurace) je zajištěn ohřev TUV el. boilerem (80 L) v místnosti 1.12
- pro vedlejší soc. zázemí v severní části objektu je zajištěn ohřev TUV el. boilerem (30L) v místnosti 1.23

V souvislosti s navrženou stavební úpravou a přístavbou budou upraveny stávající rozvody el. instalace a zdravotnické.

Stávající lapák tuků z kuchyně bude zachován.

Je navrženo zkrácení stávající přípojky STL plynovodu PE32 s ohledem na navrženou přístavbu. Nová pozice HUP je navržena dle výkresu situace stavby.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Trvalá.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

V roce 2019 bylo vydáno povolení na přístavbu zastřešené venkovní terasy. Jiné dokumenty nejsou dochovány.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Podmínky stanovené v závazných stanoviscích jednotlivých dotčených orgánů jsou zpracovány vždy v té části projektové dokumentace, která je danou podmínkou dotčena.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,*

Netýká se navržené stavby.

*g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

STÁVAJÍCÍ STAV:

Zastavěná plocha :	<b>352 m<sup>2</sup></b>
Obestavěný prostor:	<b>1584 m<sup>3</sup></b>
Užitná plocha:	<b>303,7 m<sup>2</sup></b>

NOVÝ STAV:

Zastavěná plocha :	<b>446 m<sup>2</sup></b>
Obestavěný prostor:	<b>1941 m<sup>3</sup></b>
Užitná plocha:	<b>373,6 m<sup>2</sup></b>

*h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

Tyto údaje jsou předmětem jednotlivých oddílů projektové dokumentace (ZT, ELEKTRO, VZT, VYTÁPĚNÍ).

Potřeba energie dle PENB:

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA (Primární energie z neobnovitelných zdrojů) : 162 kWh/(m<sup>2</sup> .rok)

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE (MWh/rok):

- Zemní plyn - 40,7 (77 %)
- Elektřina - 12,1 (23 %)

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Stavba bude realizována v závislosti na zisku dotačních prostředků. Nejdříve započne v průběhu roku 2024.

Předpokládaná doba realizace : 1 rok (při jednofázové realizaci)

*j) orientační náklady stavby.*

Orientační hodnota stavby: 12 000 000,- Kč

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Jedná se o přístavbu , která svým objemem a celkovým hmotovým řešením není v rozporu se stávajícím urbanistickými hodnotami území..

*b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Navržená přízemní přístavba bude navazovat na východní straně na sedlovou střechu. Sklon střešní roviny přístavby bude 7° na východní straně a 5,6° na severní straně části přístavby.

Materiálově se bude jednat o zděnou přístavbu s dřevěným krovem a krytinou z ocelového plechu (falcovaná šablona s povrchovou úpravou v barvě antracit). Tento materiál bude použit i jako nová krytiny stávajícího objektu.

Nově osazovaná okna a vstupní dveře budou plastové v barvě rámu bílé (dle stávajícího oken vyměněných přibližně před 10 lety).

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Úprava technologie kuchyně je navržena samostatným oddílem projektové dokumentace.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Objekt je řešen přizpůsoben užívání osobami se sníženou schopností pohybu. V novém stavu je navrženo dosud chybějící WC pro tyto osoby v souladu s příslušnou vyhláškou.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bude řešena vnitřním provozním řádem stavebníka (=provozovatele).

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

*a) stavební řešení,*



....viz. technická zpráva stavebního řešení.

*b) konstrukční a materiálové řešení,*

....viz. technická zpráva stavebního řešení.

*c) mechanická odolnost a stabilita.*

Stavební konstrukce spodní stavby byly navrženy tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce .

Byly dodrženy normy :

ČSN 73 0035 – Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN EN 1990 – Zásady navrhování konstrukcí

ČSN 73 1101 – Navrhování zděných konstrukcí

ČSN EN 1745 – Zdivo a výrobky pro zdivo

ČSN 73 1102 – Navrhování vodorovných konstrukcí

ČSN 73 1201 – Navrhování betonových konstrukcí

Další použité normy pro navrhování zděných konstrukcí: ČSN P ENV 1996-1-1, ČSN P ENV 1996 1-2, ČSN P ENV 1996-1-3, ČSN P ENV 1996-3

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

*a) technické řešení,*

Viz. Odstavec 2.B.1.b

*b) výčet technických a technologických zařízení.*

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

**Viz. samostatná zpráva požárně bezpečnostního řešení stavby (D.1.3), jejíž součástí je i stanovení povinné výbavy objektu vyplývající z vyhlášky 23/2008 Sb.**

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Potřeba energie dle PENB:

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA (Primární energie z neobnovitelných zdrojů) : 162 kWh/(m<sup>2</sup> .rok)

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE (MWh/rok):

- Zemní plyn - 40,7 (77 %)
- Elektřina - 12,1 (23 %)

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a**

**komunální prostředí** Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

- Navržena je nová vzduchotechnika, která zajistí nucenou výměnu vzduchu na společenském sále a samostatně pak prostor kuchyně. VZT soustava je vybavena rekuperací a dohřevem přívodního vzduchu.
- Teplovodní vytápění bude zachováno a rozšířeno. Zdrojem tepla otopné soustavy bude plynový kotel o výkonu 38 kW ( místnosti č. 1.15). Pod kotlem bude umístěn nepřímo ohříváný zásobník TUV. Odtah spalin bude nad střechu.
- V souvislosti s navrženou stavební úpravou a přístavbou budou upraveny stávající rozvody el. instalace a zdravotnické.
- Lapák tuků z kuchyně bude zachován.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### *a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

Dle výsledku posudku o stanovení radonového indexu pozemku bude případně navrženo opatření proti pronikání radonu do interiéru stavby.

### *b) ochrana před bludnými proudy,*

Vzhledem k tomu, že se v okolí stavby nenachází zařízení, které by mohlo bludné proudy způsobit, výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

### *c) ochrana před technickou seizmicitou,*

Vzhledem k charakteru stavby a lokaci není řešeno.

### *d) ochrana před hlukem,*

Prostory sálu a kuchyně budou odvětrány VZT soustavami dle oddílu projektové dokumentace VZT. Situování výdechů VZT soustav je na východní straně řešené stavby. Vzdálenost bytového domu č.p. 60 je 45 m. Nedojde tedy o nadlimitnímu zatížení tohoto objektu hlukem a vibracemi z tohoto zařízení.

Provoz živé hudby na sálu bude režimově opařen tak, že prostor sálu bude větrán nuceně (bez potřeby otvírat okna). Obvodové konstrukce řešené stavby jsou takového charakteru, že nejbližší obytné stavby rodinný dům č.p. 40 a bytový dům č.p. 59, 60 61 nebudou zatíženy nadměrným hlukem a vibracemi. S produkcí živé hudby se počítá cca 3 x do roka během plesové sezóny.

### *e) protipovodňová opatření,*

Stavba se nenachází v záplavovém území.

*f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Žádné takovým účinkům nebude stavba vystavena ani je sama nezpůsobí

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) napojovací místa technické infrastruktury,*

Objekt č.p. 62 je ve stávajícím stavu napojen:

- na veřejnou splaškovou kanalizaci. Vývod z kuchyně je vybaven lapákem tuků
- veřejný vodovodní řad ... bude zachováno
- síť NN ... bude zachováno beze změny
- plynovod ... pozice HUP bude v souvislosti s navrženou přístavbou upravena zkrácením stávající přípojky STL plynovodu dle výkresu situace stavby

Kapacitnost stávajících přípojek IS je dostatečná a není potřeba ji navyšovat v souvislosti s navrženou stavební úpravou a přístavbou.

Dešťové vody jsou ve stávajícím stavu svedeny do dešťové kanalizace a z části na terén. V novém stavu je navržena realizace nového zemního vedení dešťové kanalizace, které přejde do zemního vsaku na dešťové vody v délce 35 m (perforované PVC DN 150 osazené do štěrkového lože š. 0,6 m a v. 0,6 m).

Dopravně je pozemek parc.č. 165/7 napojen na stávající místní komunikaci na pozemku parc. č. 196/3. S ohledem na skutečnost, že motivem přístavby není navýšení kapacity, ale větší variability využití objektu nejsou navrhována nová parkovací stání.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

stávající – beze změny

*c) doprava v klidu,*

Není předmětem úprav. Kapacita objektu bude i v novém stavu zachována.

*d) pěší a cyklistické stezky.*

Netýká se navržené stavby.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

*a) terénní úpravy,*

Terén pozemku je rovinatý. Nejsou navrženy žádné podstatné terénní úpravy.

*b) použité vegetační prvky,*

vegetační prvky nejsou navrženy.

*c) biotechnická opatření.*

Není řešeno.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

*a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

*Stavba nemá a nebude mít negativní vliv na životní prostředí*

*b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,*

*Stavba nemá a nebude mít negativní vliv na výše uvedené*

*c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*

*Netýká se navržené stavby.*

*d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

*není podkladem*

*e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*

*Netýká se navržené stavby.*

*f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

*Nejsou navrhována.*

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Za splnění ochrany obyvatelstva je odpovědná obec, která je vybavena sirénami pro upozornění případného ohrožení obyvatel.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Výkaz výměr bude součástí vyššího stupně PD nebo bude součástí nabídky dodavatelské stavební firmy. Stavební hmoty budou dodávkou zhotovitele stavby.

### b) odvodnění staveniště,

Zasakování na pozemku stavebníka parc. č. 165/7 , který je pro tento účel dostatečně veliký.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Bude využito stávající infrastruktury areálu.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště je na soukromém pozemku stavebníků. Místo pro stavbu je volné. Stavba si nevyžádá kácení dřevin.

### f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Stavba si nevyžádá žádné zábory na cizích pozemcích.

### g) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při realizaci této dostavby bude s odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. - Zákon o odpadech. Odpad bude primárně znovu využit a teprve pokud to není možné, bude přistoupeno k jeho uložení na skládku prostřednictvím osoby oprávněné k jeho převzetí.

Předběžný dohad množství odpadů během realizace stavby:

TABULKA PŘEDPOKLÁDANÝCH ODPADŮ VZNIKLÝCH BĚHEM STAVBY:

kat. číslo	název dle kat.	blížeší popis	předpokládané množství (kg)	navržené využití
17 01 01	BETON	jedná se o drobný suťovitý odpad z provádění nosné konstrukce objektu	280	podkladní vrstvy podkladního betonu přístavby
17 01 02	CIHLY	jedná se o drobný suťovitý odpad z provádění nosné konstrukce objektu	360	podkladní vrstvy podkladního betonu přístavby

17 02 01	DŘEVO	jedná se o odřezky z konstrukce krovu a dále o případné vyřazené bednicí prvky	120	stavebník využije tento odpad jako palivo do krbových kamen
15 01 01	PAPÍROVÉ A LEPENKOVÉ OBALY	papírové pytle sypkých stavebních hmot	45	sběrna druhotných surovin
15 01 02	PLASTOVÉ OBALY	foliové obaly z paletovaného stavebního materiálu	35	sběrna druhotných surovin
20 03 01	směsný komunální odpad-kabely, smetky	drobný odpad , který se nedá dále třídit	240	skládka komunálního odpadu

*h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

sejmutá ornice bude využita ke konečným zahradním úpravám a přebytek bude nabídnut k volnému odběru. Zemina vytěžená ze základových konstrukcí bude částečně využita na hrubou úpravu terénu a její přebytek bude uložen na skládce určené k deponii zeminy.

*i) ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

*j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>5)</sup>,*

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy BOZP - Nově upraveny především zákonem č. 262/2006 Sb (zákoník práce), zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a souvisejících technických norem.

*k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*

Bezbariérový přístup je zajištěn již nyní. V rámci navržených úprav je navrženo zřízení dosud chybějícího WC pro osoby se sníženou schopností pohybu.

*l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,*

Není třeba provádět žádná dopravní opatření.

*m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),*

Není třeba stanovit speciální podmínky pro provádění staveb. Stavba bude probíhat pouze na pozemku stavebníka, na kterém se nevyskytují žádné vedení veřejné technické infrastruktury (pouze přípojky pro stavebníkův pozemek).

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Není navrženou přístavbou nijak podstatně dotčeno. Veškeré dešťové vody z navržené přístavby (i zpevněných ploch) budou primárně zasakovány na pozemku stavebníka, který je pro tento účel dostatečně prostorný.

V Sobotce 26.10.2023

Ing. Lubor Jenček

Novoměstská 74 , 507 43 Sobotka

IČO : 728 14 241, ČKAIT 0601896

tel. 774170091 , email: [luborjencek@seznam.cz](mailto:luborjencek@seznam.cz)